

LE LOGIS DE JOE - ST ROMAIN DE BENET - ROYAN ATLANTIQUE

LE LOGIS DE JOE - ST ROMAIN DE BENET - ROYAN ATLANTIQUE

Cottage 10 personnes - Sun House 5 personnes - Chai 5 personnes

https://lelogisdejoe-royan.fr

http://www.lelogisdejoe.com



Joëlle & Geert CEUSTERMANS

+33 685 32 83 94

A **Le Cottage du Logis** : Le cottage du Logis, 10 rue du Logis 17600 ST ROMAIN DE BENET

B **Le Sun House du Logis** : Le Sun House du Logis, 10 rue du Logis 17600 ST ROMAIN DE BENET



















Le Cottage du Logis

Maison

12 personnes (Maxi: 12 pers.)

5 chambres

120 m2













Le Logis de Joe est situé entre Saintes et Royan à **15 kilomètres des plages**, dans un petit village à 5 minutes de Saujon par la 4 voies offrant toutes commodités (boulangerie, boucherie, petite épicerie, bar tabac).
Le Logis de Joe vous accueille d'avril à décembre dans **trois gîtes confortables** qui peuvent être **loués ensemble ou séparément.**
Le domaine est entièrement clôturé et se compose d'un parc de 5400 m² avec **piscine chauffée et jacuzzi** et d'une cour intérieur de 1600 m² avec cuisine d'été (barbecue et plancha), parking et buanderie.
Le linge est fourni pour toute réservation d' 1 semaine minimum. Pour les courts séjours le linge de maison sera en option. Le ménage est possible avec supplément.
Les animaux sont acceptés après accord des propriétaires : tarif 25€, par séjour, par animal.

Le Cottage peut accueillir jusqu'à 12 personnes et se compose de :

- 1 cuisine avec cuisinière à gaz 5 becs, miro-ondes, frigo/congélateur, lave-vaisselle, cafetière, bouilloire et toaster.
- 1 living (salon et salle à manger)
- 2 salles d'eau dont une en rdc (lavabo, douche et WC)
- 1 terrasse privative
- 2 chambres double (lit 140)
- 1 chambre double (2 lits 90)
- 1 chambre dortoir séparée par des rideaux (1 lit 140 + 2 lits 90)
- 1 chambre familiale (1 lit 160 + 1 clic-clac 120)

Toutes les chambres sont à l'étage.

More information in English : see my blog:
Meer informatie in het Nederlands: bekijk naar de blog:
www.lelogisdejoe.com













Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 5 Lit(s): 8	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 3
Salle de bains / Salle d'eau	Sèche cheveux Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
WC	WC: 2	
Cuisine	Cuisine Combiné congélation Lave vaisselle La cuisine se compose d'une cuisinière à gaz 5 feux et four, d'un lave-vaisselle, four micro-ondes et réfrigérateur. Cafetière classique, bouilloire, grille-pain.	Four à micro ondes
Autres pièces	Séjour	Terrasse
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge collectif Une buanderie commune aux trois gîtes est à votre disposition. Chaque gîte dispose également d'un séchoir, fer à repasser et planche.	Matériel de repassage
Chauffage / AC		
Bien être	Spa / Jacuzzi	
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT Cour commune Salon de jardin Terrain clos commun	Barbecue Jardin Terrain clos
Divers	Nous mettons à disposition de nos hôtes une salle de jeu commune ave, table de ping-pong et jeux de société ainsi qu'un terrain de pétanque et tennis Pour les amateurs, le terrain de tennis est accessible gratuitement pour nos hôtes.	

Infos sur l'établissement

Communs	Jardin commun	
Activités	Prêt de vélos Il est possible de louer des vélos sur demande.	
Réseaux	Accès Internet wifi gratuit	
Stationnement	Parking	Parking privé
Services	Location de draps et/ou de linge Le linge de maison (draps, serviettes, torchons) est compris pour toute réservation d'une semaine minimum. Pour les courts séjours, le linge est proposé en option.	Nettoyage / ménage
Extérieurs	Cuisine d'été Piscine partagée Tennis Table de ping pong	Terrain de pétanque Piscine chauffée Parc

A savoir : conditions de la location

Arrivée	l'été le jour d'arrivée est le samedi à partir de 16 h. La location est de minimum 1 semaine en été et de 2 jours mimimum (sauf weekend Pentecôte minimum 3 nuits, Ascension minimum 4 nuits)
Départ	Le départ se fait en été le samedi à 10 h au plus tard. Pour les courts séjours, nous nous pouvons nous adapter.
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français Néerlandais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	La réservation est effective dès réception de l'acompte de +/- un tiers de la totalité du séjour. Nous demandons une caution de 500 euros
Moyens de paiement	Espèces Virement bancaire
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Compris pour tout séjour d'une semaine minimum. Courts séjours en option: 15 € par personne (draps,serviettes,torchons)
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé sur demande
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Les chiens sont admis uniquement sur demande préalable et moyennant 25 euros par séjour par animal.

Tarifs (au 10/01/24)

Le Cottage du Logis

Tarifs jusqu'à 10 personnes (personnes suppl. : entre 20 € et 25 €/jour selon période), min. 2 nuits, WE Pentecôte, 1er mai et 8 mai: min. 3 nuits, Ascension: min. 4 nuits

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)











Le Sun House du Logis

Maison	5 personnes (Maxi: 5 pers.)	2 chambres	110 m2













Le Logis de Joe est situé entre Saintes et Royan à **15 kilomètres des plages**, dans un petit village à 5 minutes de Saujon par la 4 voies offrant toutes commodités (boulangerie, boucherie, petite épicerie, bar tabac).
Le Logis de Joe vous accueille d'avril à décembre dans **trois gîtes confortables** qui peuvent être **loués ensemble ou séparément.**
Le domaine est *entièrement clôturé* et se compose d'un parc de 5400 m² avec **piscine chauffée et jacuzzi** et d'une cour intérieur de 1600 m² avec cuisine d'été (barbecue et plancha), parking et buanderie.
Le linge est fourni pour toute réservation d' 1 semaine minimum. Pour les courts séjours le linge de maison sera en option. Le ménage est possible avec supplément.
Les animaux sont acceptés après accord des propriétaires : tarif 25€, par séjour, par animal.

Le Sun House peut accueillir de **5 à 6 personnes e**t se compose de :

- 1 cuisine US (cuisinière à gaz, frigo/congélateur, lave-vaisselle, micro-ondes, cafetière Senseo, toaster et bouilloire.
- 1 grande chambre familiale avec lit 160 et lits superposés 90
- 1 petite chambre avec lit 140
- 2 lits 90 en mezzanine au dessus du salon
- 1 salle d'eau (douche lavabo et WC)

More information in English : see my blog:
Meer informatie in het Nederlands: bekijk naar de blog:
www.lelogisdejoe.com











Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Sèche cheveux	
WC		
Cuisine	Cuisine américaine Plancha	Kitchenette
	Combiné congélation Lave vaisselle	Four à micro ondes
Autres pièces	Séjour	Terrasse
Media	Câble / satellite Wifi	Chaîne Hifi
Autres équipements	Sèche linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Cheminée	
Bien être	Spa / Jacuzzi	
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT Cour commune Salon de jardin	Barbecue Jardin Terrain clos
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Jardin commun	
Activités		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking	Parking privé
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
Extérieurs	Piscine partagée	Tennis

A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français Néerlandais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Espèces
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

Tarifs (au 10/01/24)

Le Sun House du Logis

Tarifs jusqu'à 5 personnes (personnes suppl. entre 20 et 25 €/jour selon période). durée min. 2 nuits, WE Pentecôte, 1er mai, 8 mai : min. 3 nuits, Ascension min. 4 nuits

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

Mes recommandations

À faire sur place | Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME DESTINATION ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



La Table

09 83 78 50 04
7 rue de l'église

5.7 km
Meursac
1

Restaurant Traditionnel - restaurant semi-gastronomique à l'ambiance familiale.



Auberge du Moulin

05 46 05 02 78
89 route de Pompierre
https://www.auberge-du-moulin.com/

5.9 km
Saujon
2

L'Auberge du Moulin vous propose une cuisine traditionnelle élaborée dans un cadre reposant au bord de l'eau, produits frais et faits maison.

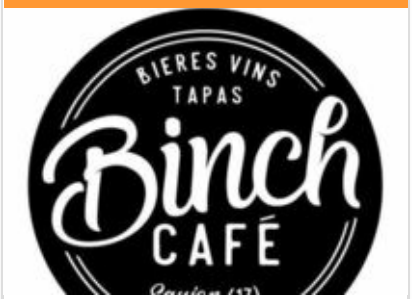


Roselières

05 46 06 92 35
2 place Richelieu
https://www.restaurant-roselieres.com/

6.3 km
Saujon
3

À Saujon, légèrement en retrait des effluves de la Côte de Beauté, le restaurant Roselières est proche du calme des berges de la Seudre. Dans un cadre chaleureux, l'équipe vous propose une cuisine gastronomique, sincère et engagée à inspiration végétale.



Binch Café

05 17 25 69 10
17 rue Carnot
https://binch-cafe-saujon.eatbu.com/?

6.4 km
Saujon
4

Le Binch Café vous accueille avec une grande sélection de boissons et une musique actuelle qui vous met d'ambiance de fête. Nous vous invitons à visiter notre magnifique zone extérieure lorsqu'il fait beau.



Les Acacias

05 46 94 72 48
1 rue du Grand Pré
https://www.les-acacias.fr/

6.5 km
Corme-Royal
5

Laissez-vous tenter par une cuisine savoureuse et inventive.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



Seudre Océan Express

05 46 05 37 64
3 Chemin Vert
https://seudre-ocean-express.fr

7.5 km
Saujon
6

Le Train des Mouettes s'ouvre à la gastronomie en vous accueillant à bord de son train restaurant de prestige, le "Seudre Océan Express". Un voyage insolite mettant en lumière la gastronomie et les savoir-faire régionaux.



La Cabane

05 46 22 83 07
Rive droite du Port
https://restaurant-lacabane.fr

10.2 km
L'Éguille
7

La Cabane est un restaurant de cuisine traditionnelle dont la qualité et le savoir-faire ne sont plus à prouver, voilà plus de 50 ans qu'il régale ses convives avec ses spécialités de fruits de mer, de poissons et de viande.

Mes recommandations (suite)

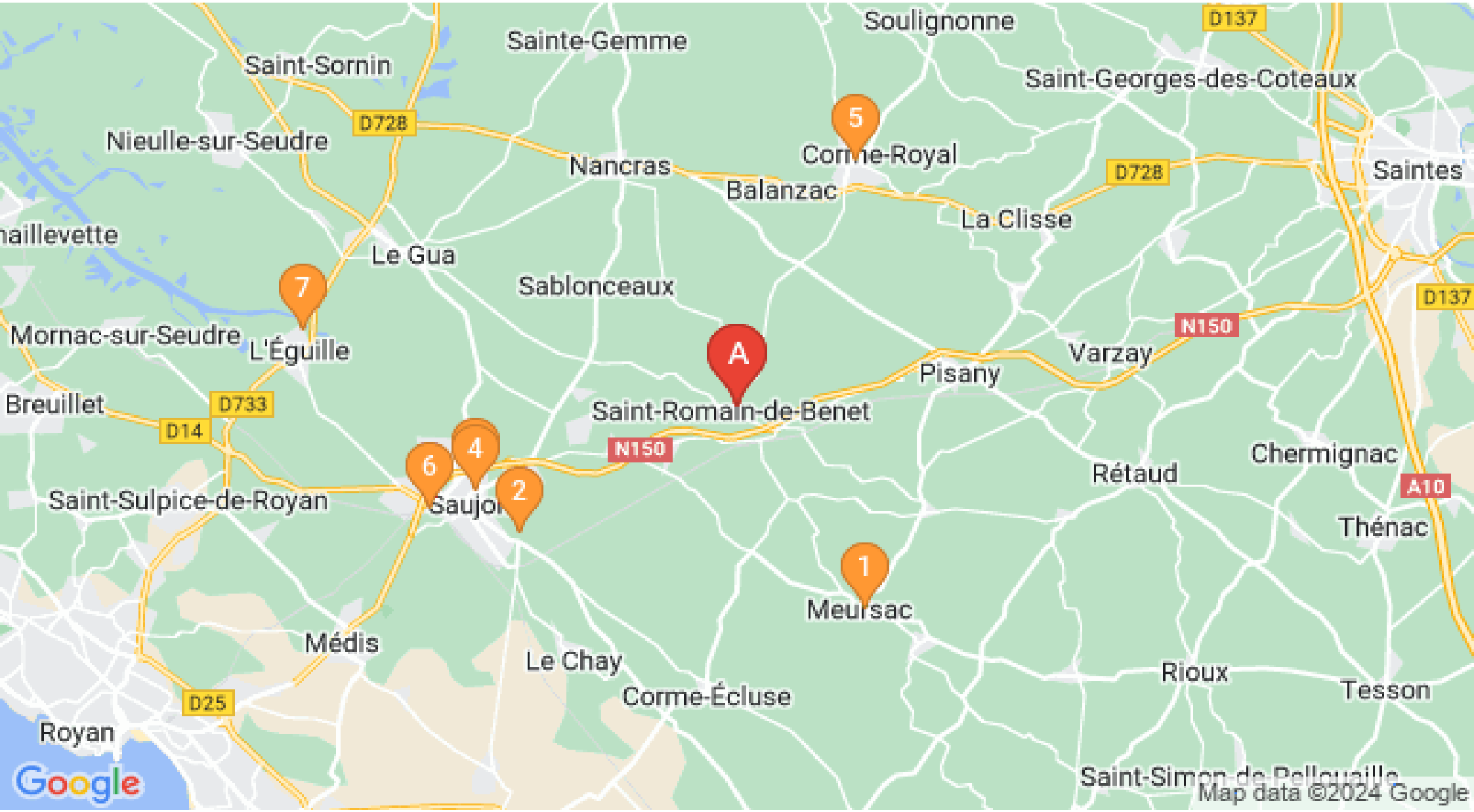


: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

À faire sur place | Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME DESTINATION ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations